



1



OPG Projektmanagement

Sanierung **Kita 15**, Goethestraße 20, 63069 Offenbach / 3,2 Mio. € / 2019

Bauherr Magistrat der Stadt Offenbach, vertreten durch Stadtplanung und Baumanagement

Kita 15

Goethestraße 20, 63069 Offenbach am Main

2

<p>Leistungsumfang: Projektsteuerung</p>	<p>Planungsdaten: Geschosszahl: 3 BGF: 989 m² Nutzfläche: 630 m² Kostenvolumen: 3,2 Mio. € Fördermittel KInvFG: 2,09 Mio. €</p>
<p>Projektumfang: Innensanierung einschließlich vollständiger Haustechnik, Teilausbau Dach, vollständiger Ab- und Wiederaufbau Dachstuhl. Sanierung Klinker- und Sandsteinfassade, teilweise Austausch der Fenster.</p>	<p>Energetischer Standard: Ausführung: Ausnahmeregelung für Baudenkmäler nach § 24 EnEV 2016 Fenster U_w: 1,7 W(m²K) Wärmeerzeugung: Gas</p>
<p>Allgemeine Angaben: Dauer Gesamtmaßnahme: 07/2017 – 06/2019 Anzahl der beteiligten Planer: 9 Anzahl am Bau beteiligter Firmen: 14</p>	<p>Besonderheiten: Denkmalschutz (Stadtvilla von 1895) vollständiger Ab- und Wiederaufbau Dachstuhl</p>