

1



## OPG Projektmanagement

Erweiterung **Albert-Schweitzer-Schule** / 2,96 Mio. € / 2018 - 2019

Bauherr: Magistrat der Stadt Offenbach, vertreten durch das Amt für Stadtplanung, Verkehrs- und Baumanagement

Architekturbüro: Löwer & Partner Architekten, Darmstadt

# Albert-Schweitzer-Schule

Waldstr. 113-115, 63071 Offenbach am Main

2

<p><b>Leistungsumfang:</b> Projektsteuerung und treuhänderische Projektrealisierung</p>	<p><b>Planungsdaten:</b> Geschosszahl: 2 BRI: 3.371,84 m<sup>3</sup> Kostenvolumen: 2,96 Mio. €</p>
<p><b>Projektumfang:</b> Abbruch von 2 Bestandspavillons sowie Erweiterung um einen Neubau in modularer Holzbauweise für 8 Schulklassen</p>	<p><b>Energetischer Standard:</b> Ausführung: nach EnEV 2016 Fenster U<sub>w</sub>: 1,3 W/(m<sup>2</sup>K) Wärmeerzeugung: Fernwärme</p>
<p><b>Allgemeine Angaben:</b> Dauer Gesamtmaßnahme: 05/2019 – 10/2019 Anzahl der beteiligten Planer: 6 Anzahl am Bau beteiligter Firmen: 8</p>	<p><b>Besonderheiten:</b> Modulare Bauweise aus Holzelementen</p>