

1



OPG Projektmanagement

Umbau und Sanierung **Käthe-Kollwitz-Schule** / 23,45 Mio. € / 2019

Bauherr: Magistrat der Stadt Offenbach, vertreten durch das Amt für Stadtplanung, Verkehrs- und Baumanagement

Architekturbüro: Architekten Bernhardt + Partner, Darmstadt

Käthe-Kollwitz-Schule

Buchhügelallee 90, 63071 Offenbach am Main

2

<p>Leistungsumfang: Projektsteuerung und treuhänderische Projektrealisierung</p>	<p>Planungsdaten: Geschosszahl: 3 BGF: 11.200 m² Kostenvolumen: 23,45 Mio. € Fördermittel KInvFG: 4 Mio. €</p>
<p>Projektumfang: Optimierung der technischen Anlagen und bauliche Gesamtanierung der Berufsschule: u.a. Umsetzung gefordertes Raumprogramm, Erfüllung behindertengerechte Erschließung, Fenster-Fassaden-Erneuerung</p>	<p>Energetischer Standard: Ausführung: nach EnEV 2016 Fenster U_w: 1,3 W/(m²K) Wärmeerzeugung: Fernwärme</p>
<p>Allgemeine Angaben: Dauer Gesamtmaßnahme: 07/2016 – 08/2019 Anzahl der beteiligten Planer: 11 Anzahl am Bau beteiligter Firmen: 60</p>	<p>Besonderheiten: Bauabschnittsweise Schadstoff-Sanierung (Asbest/KMF) im laufenden Betrieb</p>