



## OPG Projektmanagement

Sanierung und Erweiterung **Grundschule Buchhügel** / 10 Mio. € / 2009 - 2011

Bauherr: Magistrat der Stadt Offenbach, vertreten durch das Amt für Stadtplanung, Verkehrs- und Baumanagement

Architekturbüro: Voigt & Herzig Architekten & Ingenieure, Darmstadt

# Grundschule Buchhügel

Goerdelerstraße 131, 63071 Offenbach am Main

2

<p><b>Leistungsumfang:</b> Projektsteuerung und treuhänderische Projektrealisierung</p>	<p><b>Planungsdaten:</b> Geschosszahl: 2 BGF: 4.720 m<sup>2</sup> Nutzfläche: 3.200 m<sup>2</sup> Kostenvolumen: 10 Mio. € Eigenmittel Stadt OF: 2,3 Mio. € Fördermittel: 7,7 Mio. € Sonderinvestitionsprogramm Land Hessen</p>
<p><b>Projektumfang:</b> Erweiterung und Modernisierung für einen zeitgemäßen, ganztägigen Betrieb unter Berücksichtigung ökologischer Standards</p>	<p><b>Energetischer Standard:</b> Ausführung: nach EnEV 2007 – 40% Fenster U<sub>w</sub>: 1,1 W/m<sup>2</sup>K</p>
<p><b>Allgemeine Angaben:</b> Dauer Gesamtmaßnahme: 03/2010 – 08/2011 Anzahl der beteiligten Planer: 8 Anzahl am Bau beteiligter Firmen: 27</p>	<p><b>Besonderheiten:</b> Errichtung u. Betrieb einer zweigeschossigen Containeranlage als Interim während der Bauzeit Ertüchtigung Bestandsgebäude auf Niedrigenergiestandard Erweiterungsgebäude in Passivhausbauweise</p>