



Groß & Partner

PRESSEINFORMATION

Richtfest für die Unternehmenszentrale der Saint-Gobain Building Distribution Deutschland im Hafen Offenbach

Der erste Büronutzer zieht bereits 2014 auf die Hafensinsel

Frankfurt am Main, 21.03.2014. Der Hafen Offenbach nimmt weiter Gestalt an. Am Freitag lud die Groß & Partner Grundstücksentwicklungsgesellschaft zum Richtfest für die künftige Unternehmenszentrale der Saint-Gobain Building Distribution Deutschland GmbH (SGBDD) ein, die sich als erster Büronutzer in dem ca. 256.000 m² großen Areal am Main ansiedelt. Die SGBDD ist ein Unternehmen der Saint-Gobain S.A., Paris und mit rund 5.500 Mitarbeitern in über 250 Niederlassungen führender Baufachhändler in Deutschland. Sie wird mit 210 Arbeitsplätzen von Frankfurt nach Offenbach umziehen, wenn das Gebäude Ende dieses Jahres fertig ist.

Peter Matteo, Geschäftsführer von Groß & Partner, bedankte sich bei der Stadt Offenbach für die kooperative Zusammenarbeit und die schnelle und unbürokratische Bearbeitung der Baugenehmigung. Er verwies in seiner Rede auf die erfolgreich Konversion ähnlicher Gebiete: „Die Revitalisierung ehemaliger Hafensflächen ist weltweit ein Thema für Gemeinden, Städte, Planer und Architekten und ist Herausforderung und Chance zugleich. Vielerorts zählen die Industriebrachen von einst inzwischen zu den gefragtesten und attraktivsten der Stadt.“

Der Neubau entsteht auf einem 2.046 m² großen Grundstück östlich der ABG-Wohngebäude „Mainzeile“ zwischen Fluss und Hafenplatz. Das Frankfurter Büro Meixner Schlüter Wendt Architekten hat dafür ein L-förmiges Gebäude mit markanten Auskragungen und einer zurückhaltenden dunkelgrauen Natursteinfassade entworfen. In dem siebengeschossigen Gebäude mit 5.050 m² Mietfläche werden auch die Akademie der SGBDD, das Betriebsrestaurant sowie ein öffentliches Bistro Platz finden. Von mehreren großzügigen Terrassen im Erdgeschoss und 1. Obergeschoss lässt sich die inspirierende Atmosphäre am Wasser genießen. Der Bau wird nach Angaben von Groß & Partner termingerecht im Dezember 2014 fertig sein und nach LEED Gold zertifiziert.

Oberbürgermeister Horst Schneider betonte in seiner Rede die herausragende Lage: „Im Zentrum einer der dynamischsten Regionen Europas, an der Grenze der Großstädte Frankfurt und Offenbach entsteht im ehemaligen Hafen Offenbach ein neuer Stadtteil, der wie nur wenige Orte in der Region urbanes Arbeiten und Wohnen am Fluss verbindet. Das neue Quartier ist ein einzigartiger Standortvorteil, auf dem sich die Stadt Offenbach nicht ausruht. Wir entwickeln den Hafen zu einer Premiummarke, international vernetzt und regio-

nal verankert in einer der jüngsten und kreativsten Städte in Deutschland.“

Der Hafen Offenbach entwickelt sich rasant: Die für die Entwicklung und Vermarktung verantwortliche Offenbacher Projektentwicklungsgesellschaft mbH (OPG), eine Tochter der Stadtwerke Offenbach, hat von insgesamt 310.000 m² Bruttogeschossfläche bereits über die Hälfte vermarktet. Dort wo einstmals der Offenbacher Industriehafen war, wächst mit Planungshorizont 2020 ein neues Quartier, in dem Wohnen, Freizeit und Arbeiten mit einem maritimen Lebensgefühl verbunden werden.

Über Groß & Partner Grundstücksentwicklungsgesellschaft mbH:

Als eine der führenden mittelständischen Grundstücksentwicklungsgesellschaften ist Groß & Partner auf die Entwicklung von anspruchsvollen Büro-, Wohn- und Spezialimmobilien konzentriert. Nicht die Immobilie allein, sondern die städtebauliche Gesamtidée ist Maßgabe bei der Realisierung von Großprojekten wie dem Hamburger Überseequartier, Herzstück der Hafencity, und Gateway Gardens, dem Global Business Village in der Frankfurt Airport City.

Von der Planung bis zur Schlüsselübergabe liefert Groß & Partner maßgeschneiderte Immobilien aus einer Hand. Dies ermöglicht, die Prozesse auf jeder Stufe zu steuern und das eigene Leistungsversprechen gegenüber Nutzern wie Investoren jederzeit einzulösen: die Schaffung langfristiger Werte.

Pressekontakt:

Groß & Partner Grundstücksentwicklungsgesellschaft mbH
Silke Neumann
Bockenheimer Landstraße 47
60325 Frankfurt am Main
T: +49 (0)69/36 00 95-145
E: neumann@gross-partner.de

Über SGBDD

Die Saint-Gobain Building Distribution Deutschland GmbH ist ein Unternehmen der Saint-Gobain S.A., Paris. Mit einem Umsatz von rund 42 Milliarden Euro (2013) und knapp 190.000 Mitarbeitern in 64 Ländern gehört die Saint-Gobain Gruppe zu den 100 größten Industrieunternehmen der Welt. Als führender Baufachhändler in Deutschland erwirtschaftete die Saint-Gobain Building Distribution Deutschland GmbH (SGBDD), Frankfurt am Main, 2013 mit rund 5.500 Mitarbeitern an bundesweit über 250 Niederlassungen einen Umsatz von rund 2 Milliarden Euro. Der Baufachhändler bietet in den Bereichen Bauen und Modernisieren innovative Produkte, Systeme und Dienstleistungen. Die Angebotspalette reicht vom Keller bis zum Dach und umfasst auch den Tief- sowie Garten- und Landschaftsbau. Das Fundament des Unternehmens bilden 15 Marken aus den Geschäftsfeldern Dach, Fliesen/Sanitär, Hochbau (kurz HBM, Heavy Building Material), Holz und Tiefbau, die SGBDD unter einem Dach vereinigt.

Zur Unternehmensgruppe der Saint-Gobain Building Distribution Deutschland GmbH gehören folgende eigenständige Marken:

Balzer Gruppe
Dämmisol Baustoffe GmbH
Dr. Sporkenbach GmbH
Fliesen Discount GmbH
IBA-Internationale Bauausrüstung Handelsgesellschaft Halberg mbH
Gallhöfer Dach GmbH
Muffenrohr GmbH
OBV Baustoffhandel GmbH
Platten Peter Fliesenzentrum Nord GmbH & Co. KG
SGBD Deutschland GmbH / KERAMUNDO – Welt der Fliesen
SGBD Deutschland GmbH / KLUWE – Ihr Baufachhändler
SGBD Deutschland GmbH / PLATTFORM Handwerker-Fachmarkt
SGBD Deutschland GmbH / Raab Karcher
Saxonia Baustoffe GmbH
Schulte Tiefbauhandel GmbH

Weitere Informationen unter: www.sgbd-deutschland.com

Pressekontakt:

Saint-Gobain Building Distribution Deutschland GmbH
Anna Kräher, Leiterin Kommunikation & eMarketing
Hanauer Landstraße 150, 60314 Frankfurt am Main
Tel: +49 (0) 69 / 4 05 05-105, E-Mail: presse-sgbdd@saint-gobain.com